



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.5740.2024

Kraków,

2024 -01- 26

Pan
Łukasz Sęk
Radny Miasta Krakowa

Szanowny Panie Radny!

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych na osiedlu Stelmachów Park, przekazaną przez Pana Artura Buszka, Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Krakowa 18 stycznia 2024 r., uprzejmie informuję.

Wskazane miejsca postojowe na terenie osiedla Stelmachów Park zlokalizowane są na działce prywatnej oznaczonej numerem 1638 obr. 33 jedn. ewid. Krowodrza. Ustalenie zasad ruchu i kwestie ustawienia znaków na terenie działki prywatnej należą do jego właścicieli - zarządcy/administradora terenu zgodnie z ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.). Artykuł 8 ust. 2 powołanej ustawy stanowi bowiem, że budowa, przebudowa, remont, utrzymanie, ochrona i oznakowanie dróg wewnętrznych oraz zarządzanie nimi należy do zarządcy terenu, na którym jest zlokalizowana droga, a w przypadku jego braku - do właściciela tego terenu. Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu UMK zarządza ruchem jedynie na drogach publicznych w Krakowie z wyjątkiem dróg ekspresowych i autostrad. Za organizację ruchu na drogach wewnętrznych (wewnątrz osiedli mieszkaniowych) odpowiada zarządca terenu lub właściciel.

Decyzją nr 2321/2016 z dnia 30 września 2016 r. został zatwierdzony projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa 10-ciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi, drogami wewnętrznymi, parkingami naziemnymi, śmietnikami, z instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan., c.o., c.w.u., wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, kotłowniami wbudowanymi, elektryczną oraz teletechniczną wraz z instalacjami wewnętrznymi prowadzonymi na zewnątrz budynku: elektryczną, oświetlenia terenu, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym na działkach nr: 898, 899, 900, 901, 902, 904/2 obręb 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, oraz budową zjazdów z działki nr: 1497/2 obręb jw. przy ul. Stelmachów w Krakowie” (sygnatura sprawy: AU-01-1.6740.1.796.2016.KMR).

Wydział Architektury i Urbanistyki UMK nie posiada dostępu do zasobów archiwalnych z uwagi na pożar w magazynach Archiwum Miasta Krakowa. Aktualnie prowadzone są działania rekonstrukcyjne i konserwacyjne ocalałej dokumentacji i nie jest możliwe wskazanie choćby przybliżonego czasu, jaki zajmą te działania. Do czasu ich zakończenia nie można jednak stwierdzić, czy wnioskowana dokumentacja uległa zniszczeniu, a jeśli nie, czy jej stan pozwala na udostępnienie, względnie, kiedy będzie dostępna po odpowiednim zabezpieczeniu i konserwacji.

Uprawnienia do badania zgodności wykonanych robót z wydanym pozwoleniem na budowę posiada Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie - Powiat Grodzki. Upoważnieni inspektorzy nadzoru budowlanego przeprowadzili stosowne czynności kontrolne w tym zakresie. Pouczono właścicieli przedmiotowego miejsca postojowego o konieczności niezwłocznego usunięcia naklejki informującej o miejscu prywatnym, powodującym równocześnie niewłaściwe oznakowanie miejsca postojowego przeznaczonego dla osoby niepełnosprawnej, a w konsekwencji niespełnienie warunków technicznych w tym zakresie.

2
porozumi

z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Kulig
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu
4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki
5. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
6. Biuletyn Informacji Publicznej